



**Zápis o kontrole dodržování povinností
stanovených předpisy o požární ochraně provedené dne 13. ledna 2021.**

Kontrolovaný subjekt : Společenství vlastníků Průběžná 288,296
Průběžná 288 / 11
100 00 Praha 10 - Strašnice
IČ : 04640381

Kontrolu provedl : Jiří Tvrdik, technik Požární bezpečnosti s.r.o.

Kontrola byla provedena dne 13.1. 2021 v 8.30 hod., za účasti paní Dvořákové.

Kontrola byla provedena ve smyslu ustanovení § 13 Zákona o požární ochraně č. 133/85 a § 12 vyhlášky MV č.246/2001 Sb. Při nedodržení výše uvedeného zákona a vyhlášky hrozí při kontrole SPD (Státní požární dozor) peněžitá pokuta až do výše 500.000,-Kč.

Cílem kontroly bylo prověřit dodržování podmínek požární bezpečnosti vyplývajících z předpisů o požární ochraně.

Kontrolou bylo zjištěno :

1. Provedena fyzická preventivní kontrola objektu :

Vchod 288 / 11 :

Suterén, chodba, chodba u výtahu, schodiště : bez závad.

Suterén, sklepy vlevo : polštáře (chodby sklepů neslouží ke skladování a k hasebnímu prostředku).

Suterén, sklepy vpravo : u HUV je uložen stavební materiál, umyvadlo (chodby sklepů neslouží ke skladování, omezený přístup k HUV a k hasebnímu prostředku).

Přízemí, vstupní chodba : bez závad.

Přízemí, chodba u bytů : bez závad.

Přízemí, chodba u výtahu : bez závad.

Přízemí, schodiště : bez závad.

1.p., chodba u bytů : bez závad.

1.p., chodba u výtahu : bez závad.

1.p., schodiště : bez závad.

2.p., chodba u bytů : bez závad.

2.p., chodba u výtahu : bez závad.

2.p., schodiště : bez závad.

3.p., chodba u bytů : bez závad.

3.p., chodba u výtahu : bez závad.

3.p., schodiště : bez závad.

4.p., chodba u bytů : bez závad.



POŽÁRNÍ BEZPEČNOST

hasičská a záchranářská technika, výzbroj a výstroj



ISO 9001:2015

- 4.p., chodba u výtahu : bez závad.
- 4.p., schodiště : bez závad.
- 5.p., chodba u bytů : bez závad.
- 5.p., chodba u výtahu : bez závad.
- 5.p., schodiště : bez závad.
- 6.p., chodba u bytů : 2 x koloběžka (zúžená úniková cesta, omezený přístup k hasebním prostředkům).
- 6.p., chodba u výtahu : bez závad.
- 6.p., schodiště : bez závad.
- 7.p., chodba u bytů : bez závad.
- 7.p., chodba u výtahu : bez závad.
- 7.p., schodiště : bez závad.
- 8.p., chodba u bytů : židle (zúžená úniková cesta).
- 8.p., chodba u výtahu : 3 x kytka (zúžená úniková cesta).
- 8.p., schodiště : bez závad.
- 9.p., chodba u bytů : plastová stolička, dřevěná deska (zúžená úniková cesta).
- 9.p., chodba u výtahu : bez závad.
- 9.p., schodiště : bez závad.
- 10.p., chodba u bytů : bez závad.
- 10.p., chodba u výtahu : bez závad.
- 10.p., schodiště : bez závad.
- 11.p., chodba u bytů : malířské barvy (zúžená úniková cesta).
- 11.p., chodba u výtahu : bez závad..
- 11.p., schodiště : dveře (tento prostor neslouží ke skladování).

V objektu instalováno nouzové osvětlení, které nejsou doplněny šipkami se směrem úniku.
Označení výtahu „Tento výtah neslouží k evakuaci osob“ je provedeno.
Hlavní uzávěr vody je označen.
Označení elektrorozvaděčů samolepkou „Nehas vodou ani pěnovými přístroji“ je provedeno.

Suterén, společné parkovací stání pro oba vchody :

Vstup z každého objektu suterénem, hlavní vjezd, východ k ulici Na Hroudě : bez závad.

Vchod 296 / 13 :

- Suterén, chodba, chodba u výtahu, schodiště : bez závad.
- Suterén, sklepy vlevo : bez závad.
- Suterén, sklepy střed : bez závad.
- Přízemí, vstupní chodba : bez závad.
- Přízemí, chodba u bytů : bez závad.
- Přízemí, chodba u výtahu : bez závad.
- Přízemí, schodiště : bez závad.
- 1.p., chodba u bytů : bez závad.
- 1.p., chodba u výtahu : bez závad.
- 1.p., schodiště : bez závad.



POŽÁRNÍ BEZPEČNOST

hasičská a záchranářská technika, výzbroj a výstroj



ISO 9001:2015

- 2.p., chodba u bytů : truhla, papírová krabice (zúžená úniková cesta, omezený přístup k hasebním prostředkům).
2.p., chodba u výtahu : bez závad.
2.p., schodiště : bez závad.
- 3.p., chodba u bytů : botník, skříňky... (zúžená úniková cesta, omezený přístup k hasebním prostředkům).
3.p., chodba u výtahu : bez závad.
3.p., schodiště : bez závad.
- 4.p., chodba u bytů : židle, stolička (zúžená úniková cesta).
4.p., chodba u výtahu : bez závad.
4.p., schodiště : bez závad.
- 5.p., chodba u bytů : bez závad.
5.p., chodba u výtahu : bez závad.
5.p., schodiště : bez závad.
- 6.p., chodba u bytů : kolo, dětské odrážedlo (zúžená úniková cesta, omezený přístup k hasebnímu prostředku).
6.p., chodba u výtahu : bez závad.
6.p., schodiště : bez závad.
- 7.p., chodba u bytů : kočár, malířské potřeby, papírové kartony (zúžená úniková cesta, omezený přístup k hasebnímu prostředku).
7.p., chodba u výtahu : bez závad.
7.p., schodiště : bez závad.
- 8.p., chodba u bytů : 2 x botník, papírová krabice, koloběžka (zúžená úniková cesta, omezený přístup k hasebnímu prostředku).
8.p., chodba u výtahu : bez závad.
8.p., schodiště : bez závad.
9.p., chodba u bytů : bez závad.
9.p., chodba u výtahu : bez závad.
9.p., schodiště : bez závad.
- 10.p., chodba u bytů : kočár, papírová krabice (zúžená úniková cesta, omezený přístup k hasebnímu prostředku).
10.p., chodba u výtahu : bez závad.
10.p., schodiště : bez závad.
11.p., chodba u bytů : bez závad.
11.p., chodba u výtahu : bez závad.
11.p., schodiště : bez závad.

V objektu instalováno nouzové osvětlení, které je částečně doplněno šípkami se směrem úniku.

Označení výtahu „Tento výtah neslouží k evakuaci osob“ je provedeno.

Hlavní uzávěr vody není označen.

Označení elektrorozvaděčů samolepkou „Nehas vodou ani pěnovými přístroji“ je provedeno.

Revize hasičích přístrojů a požárních vodovodů byla provedena dne : 13.1. 2021.

Kontrola požárních dveří byla provedena : 13.1. 2021.

Kontrola nouzového osvětlení byla provedena : 3.9.2020.

Požární bezpečnost s.r.o., Královský Vršek 42, 586 01 Jihlava, IČ: 27660940, DIČ: CZ27660940, KB Jihlava, č.ú.: 86-2780610297/0100

Společnost Požární bezpečnost s.r.o. je zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně oddíl C, vložka 49762.

servisní středisko PRAHA - Pikovická 870/7, 147 00 Praha 4, tel. 244 462 015, mobil 725 076 222, tvrdik@vyzbrojna.cz

Jihlava - Nové Město na Moravě - Havlíčkův Brod - Praha - Plzeň - Hradec Králové - Zlín - Opava - Klatovy

www.VYZBROJNA.cz



Dále je nutné udržovat volné únikové cesty, nesmí na nich být uložen a skladován materiál (hořlavý materiál, květiny apod.). Na základě níže citovaného zákona je nutno tento materiál z únikových cest odstranit. Dle zákona o požární ochraně č. 133/85 Sb. V novelizovaném znění je v § 5 odst. 1 písm.b/ uloženo právnickým osobám a podnikajícím fyzickým osobám :

„ udržovat volné únikové cesty a nástupní plochy a volný přístup k nouzovým východům, k rozvodným zařízením elektrické energie a k uzávěrům vody a plynu v objektech, které vlastní nebo užívají a udržovat přístupy k prostředkům požární ochrany“

v § 17 bodu 1 odst. C jsou fyzické osoby povinny :

„ plnit příkazy a dodržovat zákazy týkající se požární ochrany“

dále v § 17 bodu 1 písm. A / jsou fyzické osoby povinny :

„ počínat si tak, aby nedocházelo ke vzniku požáru, zejména při skladování a používání hořlavých nebo požárně nebezpečných látek, manipulace s nimi nebo s otevřeným ohněm či jiným zdrojem zapálení“

2. Kontrola dokumentace požární ochrany :

Dokumentace požární ochrany je kompletně zpracována a řádně vyvěšena.

Zpracoval : Jiří Tvrdík

osoba odborně způsobilá v PO

Číslo osvědčení : Z-372/96

Mobil : 725 076 222

Jiří Tvrdík
odborně způsobilá
osoba v PO
č. osvědčení Z-372/96