

Společenství vlastníků Průběžná 288, 296
se sídlem Praha 10, Strašnice, Průběžná 288/11, PSČ 100 00

Průběžná 288/11, 296/13 – bytové družstvo
se sídlem Praha 10, Strašnice, Průběžná 296/13, PSČ 100 00

V Praze dne 27. září 2022

NAVÝŠENÍ ZÁLOH ZA DODÁVKU TEPLA A TEPLÉ VODY

Vážení uživatelé jednotlivých bytů,

v návaznosti na sdělení dodavatele, firmy Komterm, o navýšení cen za dodávku tepla a teplé vody pro období 4. čtvrtletí letošního roku o 80% jsme nuceni navýšit zálohy na teplo a teplou vodu pro období listopad a prosinec letošního roku o 120%. Z praktických důvodů (změny trvalých příkazů, platby SIPO) navyšujeme zálohy až od listopadu, aby měl každý dostatek času změnit si výši úhrady u banky apod.

Výše záloh na listopad a prosinec je stanovena tak, aby pokryla navýšení ceny od firmy Komterm platné již od října.

Navýšení záloh proběhne automaticky, všichni obdržíte nový předpis záloh od správní firmy.

Vzhledem k turbulentnímu vývoji na trzích a s přihlédnutím k tomu, že dosud nejsou stanoveny závazné způsoby tvorby cen pro náš typ kotelny ze strany příslušných orgánů, platí toto navýšení záloh pouze pro listopad a prosinec. Od ledna je možné očekávat další navýšení záloh, pravděpodobně v podobné výši jako nyní. Počítejte s tím prosím ve svých rozpočtech.

Výbor SV a představenstvo BD se intenzivně problematikou hledání alternativních zdrojů (tepelná čerpadla, fotovoltaika) již delší dobu zabývá, horizont jejich případné realizace ale není otázkou několika měsíců. Navíc nejsou stále stanovena pravidla podpory těchto řešení ze strany státu.

Nová technologie kotelny instalovaná v roce 2020 již sama o sobě znamená úsporu spotřeby plynu o zhruba 5 %, další možné úspory provozních nákladů s firmou Komterm projednáváme.

O dalším vývoji situace vás budeme nadále informovat.

Děkujeme za pozornost, kterou jste tomuto sdělení věnovali.

Porovnání ceny tepelné energie – dodavatel Komterm

Složka	Cena do 30. 9. 2022 (v Kč/GJ, včetně DPH)	Cena od 1. 10. 2022 (v Kč/GJ, včetně DPH)
pevná	235,53 Kč	235,53 Kč
proměnná	468,14 Kč	846,92 Kč