

Společenství vlastníků Průběžná 288, 296
se sídlem Praha 10, Strašnice, Průběžná 288/11, PSČ 100 00
IČ 046 40 381, zapsané v rejstříku společenství vlastníků jednotek vedeného Městským soudem v Praze, oddíl S, vložka 16996

VOLBA NOVÉHO VÝBORU SV

Vážení vlastníci jednotek v domech Průběžná 288/11, Průběžná 296/13,

vzhledem ke končícímu funkčnímu období současného výboru SV proběhne na nejbližším shromáždění vlastníků volba nového tříčlenného výboru.

V této souvislosti si vás dovoluujeme požádat o zvážení vaší případné kandidatury do výboru SV. Pro usnadnění vašeho rozhodování připojujeme několik praktických informací a zůstáváme k dispozici pro jejich případné doplnění.

Kdo může být členem výboru SV

Výbor představuje kolektivní statutární orgán společenství vlastníků, tedy zastává výkonnou funkci společenství.

Podmínkou členství je pouze plná svéprávnost a bezúhonnost. Výboru jako statutárnímu orgánu náleží veškerá působnost, kterou stanovy, NOZ (Občanský zákoník zák. č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů) nebo rozhodnutí orgánu veřejné moci nesvěří jinému orgánu SVJ.

Výkon funkce

Povinností člena výboru je především při právním jednání postupovat s péčí řádného hospodáře, tedy funkci vykonávat s nezbytnou loajalitou i s potřebnými znalostmi a pečlivostí. S povinností chovat se při výkonu funkce s péčí řádného hospodáře je pak spojena odpovědnost členů výboru za škodu způsobenou při výkonu jejich funkce. NOZ zakotvuje tzv. vyvratitelnou právní domněnku, že jedná nedbale, kdo není péče řádného hospodáře schopen (např. nemá potřebné odborné znalosti), ač to musel zjistit při přijetí funkce nebo při jejím výkonu, a nevyvodí z toho pro sebe důsledky.

Projevení zájmu o kandidaturu do výboru SV

Případné zájemce prosíme o předání projevu jejich zájmu písemně vhozením podepsaného sdělení do schránky družstva v domě Průběžná 288/11, případně na poštovní adresu SV (viz výše), případně elektronickou cestou na adresu bdprubezna@bdprubezna.cz v termínu do 31. 3. 2021, aby bylo možné řádně připravit volby a se všemi kandidáty se sejít. Předem děkujeme.